

Classement au domaine public artificiel des terrains nécessaires aux travaux de construction d'une ligne haute tension 90 Kv entre Bertoua et Abong-Mbang et Bertoua-Batouri, ses voies d'accès transversales et des postes HT/MT associés dans la région de l'Est

■ Décret N°2025/266 du 23 juin 2025

Le président de la République décrète:

Article 1^{er}. - Sont classés au domaine public artificiel, les terrains d'une superficie globale de 252 ha 39 a 92 ca nécessaires aux travaux de construction d'une ligne haute tension 90KV entre Bertoua et Abong-Mbang, d'une part, Bertoua et Batouri, d'autre part, ses voies d'accès transversales et ses postes HT/MT associés dans la région de l'Est, et dont les limites sont définies par les coordonnées cadastrales ci-après:

DEPARTEMENT DU LOM ET DJEREM ARRONDISSEMENT DE BERTOUA 1^{er} ET MANDJOU

PLANCHE N°1

Lieux-dits : Mokolo 4, 3, Bagkonbo et Kouba

Superficie: 34ha 89a 29ca

Points	X	y
B.1	363141.312	512254.579
B.2	364215.246	511838.229
B.3	364204.402	511810.257
B.4	363138.688	512223.421
B.5	360035.108	511588.325
B.6	354612.489	510400.971
B.7	353067.953	510428.944
B.8	352872.917	510345.216
B.9	352861.085	510372.784
B.10	353062.047	510459.056
B.11	354609.511	510431.029
B.12	360028.892	511617.675

ARRONDISSEMENT DE MANDJOU

PLANCHE N°2

Lieux-dits: Kouba et Ngamboula

Superficie: 33ha 64a et 87ca

Points	X	y
B.1	364215.25	511838.23
B.2	366154.26	511086.50
B.3	371592.58	504157.09
B.4	371890.99	504018.56
B.5	371878.36	503991.34
B.6	371573.42	504132.91
B.7	366135.74	511061.50
B.8	364204.40	511810.26

PLANCHE N°3

Lieux-dits : Ngamboula et Bazzama

Superficie 37ha 62a 34ca

Points	X	y
B.1	371592.58	504157.09
B.2	373380.02	503327.28
B.3	375155.29	502267.71
B.4	377742.56	501403.62
B.5	382585.73	498260.25
B.6	382569.40	498235.09
B.7	377729.44	501376.38
B.8	375142.71	502240.29
B.9	373365.98	503300.72
B.10	371573.42	504132.91

DEPARTEMENT DE LA KADEY ARRONDISSEMENT DE BATOURI

PLANCHE N°4 Lieux-dits : Flo, Banyo et Gadji

Superficie 34ha 83a 10ca

Points	X	y
B.1	382585.73	498260.25
B.2	382959.48	498017.68
B.3	387560.10	496551.12
B.4	391685.88	494883.01
B.5	393562.86	494892.09
B.6	393563.01	494862.08
B.7	391680.12	494852.99
B.8	387549.90	496522.88
B.9	382246.52	497990.32
B.10	382569.40	498235.09

PLANCHE N°5

Lieux-dits : Gadji, Akokan et Tikondi

Superficie : 36ha 67a 37ca

Points	X	y
B.1	397897.43	494913.03
B.2	400018.90	492668.59
B.3	404799.67	493097.92
B.4	404802.35	493068.04
B.5	400007.10	492637.41
B.6	397884.57	494882.97
B.7	393563.01	494862.09
B.8	393562.86	494892.9

PLANCHE N°6

Lieux-dits : Gadji, Akokan et Tikondi

Superficie 38ha 20a 92ca

Points	X	y
B.1	405362.662	493148.479
B.2	410001.958	489437.843
B.3	414562.595	487319.798
B.4	415730.023	487597.490
B.5	415736.965	487568.305
B.6	414559.405	487288.202
B.7	409986.042	489412.157
B.8	405353.338	493117.521
B.9	404802.348	493068.040
B.10	404799.665	493097.920

PLANCHE N°7

Lieux-dits : Bandongwe, Mboua, Sandao et Batouf

Superficie : 37ha 51a 81ca

Points	X	y
B.1	426653.48	490492.96
B.2	426880.06	490441.32
B.3	427015.38	490243.47
B.4	426990.62	490226.53
B.5	426861.94	490414.68
B.6	426658.52	490461.04
B.7	426298.44	490246.57
B.8	422519.06	487342.44
B.9	420948.01	487810.94
B.10	416231.96	487686.05
B.11	415736.97	487568.31
B.12	415730.02	487597.49
B.13	416228.05	487715.95
B.14	420951.99	487841.06
B.15	422512.94	487375.57
B.16	426281.56	490271.43

ARTICLE 2.- Le classement opéré à l'article 1er ci-dessus vaut expropriation partielle des terrains objets des titres fonciers numéros 2049, 2020, du Département de la Kadey et numéros 1273, 4828, 8555 du département du Lom et Djérem.

ARTICLE 3.- Les Services spécialisés du Ministère des Domaines, du Cadastre et des Affaires Foncières des Départements du Lom et Djérem et de la Kadey sont, dès notification du présent décret, chargés, chacun en ce qui le concerne, de la constitution du sommier du domaine public artificiel et de la rectification des titres fonciers partiellement impactés.

ARTICLE 4.- les personnes dont les biens sont mis en cause par le présent décret seront indemnisées conformément à la réglementation en vigueur.

ARTICLE 5.- Le présent décret sera enregistré, puis inséré au journal officiel en français et en anglais.

Yaoundé, le 23 juin 2025
Le président de la République,
(6) Paul BIYA